

質 疑 回 答 書

工事名 消防本部・鴻巣消防署仮眠室個室化工事

No. 1

番号	ページ等	質 疑 事 項	回 答
1	A-14 A-15 A-16	<p>改修前の仕上表にビニール巾木の撤去と記載あり、改修後の仕上表に張替とありますが接着材には石綿は含有されていないのですか？接着剤は事前調査の結果、石綿含有建材と結果が出た場合、ソフト巾木背面のボードを撤去する場合は別途追加金額が加算されます事、ご了承ください。</p> <p>ボードの場合は管理型の為、ソフト巾木と一緒に処分できません。</p> <p>ボードを撤去の場合は既存ソフト巾木の上部の塗装との取合いを下地補修しないと塗装ができません。(既存が 60 で新規 100 のソフト巾木なら補修部が隠れて可能かもしれません。既存も 100 でするので難しい) ボード作業と塗装作業の別途追加金額が加算されます事、ご了承ください。なお塗装しても色は既存色と合わないこともご了承ください。</p> <p>ボードを撤去しなくても取合いが傷ついたりするので塗装しないと仕上がおかしくなると思います。塗装作業も別途追加金額が加算されます事、ご了承ください。なお塗装しても色は既存色と合わないこともご了承ください。</p>	<p>アスベスト事前調査の結果、巾木又は接着剤にアスベストの含有が確認されております。壁石膏ボードにはアスベストは含有していないため、壁石膏ボードの撤去は必要ありません。</p> <p>壁面との取り合い部についてはタッチアップ程度で考えております。</p>

質 疑 回 答 書

工事名 消防本部・鴻巣消防署仮眠室個室化工事

No. 2

番号	ページ等	質 疑 事 項	回 答
2	A-06	特記仕様 9 の環境配慮改修工事の 1, 石綿粉じん濃度測定に適用の○が記載されていないので測定しなくてよろしいですか。図面記載ありませんので実施の場合は別途追加金額が加算されます事、ご了承ください。部屋ごと施工ですと 6 回分が対象になります。	石綿粉じん濃度測定は必要ありません。
3	A-14 A-15 A-16	改修前の仕上表にビニール巾木の撤去と記載あり、改修後の仕上表に張替とありますので施工内容はわかります。 しかし、内訳には少数ですがビニール床タイル撤去とありますが、図面ではどこが床タイルわかりません。図面上は全てビニール床シートになっています。同様に内訳にある壁合板・ボード、天井合板・ボード撤去とありますが、どの部分なのか図面上ではわかりません。内訳は無視して、図面上に記載無いので施工しなくてよいのですか？	これはアスベスト含有建材調査の時に試験体を採取した部分、(約 5cm 角) 少量の補修をお願いしているものです。 (床・壁・天井) ビニール床タイルはビニール床シートです。
4	A-14 A-15 A-16	仕上表に床は全室ビニール床シートと記載されており、ソフト巾木が石綿含有建材の為撤去となっております。ソフト巾木と同時期なのでビニール床シート(接着材)も石綿含有建材の恐れがあり	ビニール床シートもアスベスト事前調査を実施しており、アスベストの含有は確認されておりません。

質 疑 回 答 書

工事名 消防本部・鴻巣消防署仮眠室個室化工事

No. 3

番号	ページ等	質 疑 事 項	回 答
		<p>ます。石綿事前調査の結果、石綿含有建材と結果が出た場合、撤去する場合は別途追加金額が加算されます事、ご了承ください。</p> <p>また、ビニール床シートを撤去しなくてもパーティションを設置する際に、巾木下ランナーを固定するのにドリルで下穴を開けます。下穴を開ける時は石綿含有建材も飛散する事もあります。HEPA フィルター付きの集塵機で吸いながらの施工方法でよろしいですか。その際石綿粉じん濃度測定を実施するという場合は別途追加金額が加算されること、ご了承ください。</p>	
5		<p>広告文に入札日が 7/22 とあり、落札決定日から 1 週間程度という事ですので 7/29 が仮の契約日とします。仮の契約日に CAD 図面をいただいても業者から製作図面が 10 日以上かかりますので盆明け 8/20 位に製作図面がくるのではと思います。それからチェックバックを繰り返し、最終チェックバック後 1 か月が納期の為、10 月初旬でないと工事ができない可能性があります。契約工期が 12/22 の為、12/10 位には施工期間終了させないといけないので 1 部屋 10 日～2 週間で完了させないといけません。</p>	<p>工期延長については、受注者の責めに帰すことができない事由による場合は、工期の延長を発注者に請求することが可能です。</p> <p>工期延長の請求があった場合において、必要があると認められるときは、工期を延長します。</p>

質 疑 回 答 書

工事名 消防本部・鴻巣消防署仮眠室個室化工事

No. 4

番号	ページ等	質 疑 事 項	回 答
		既成部分検査や監督員検査が終了しないと次の部屋に進めないのでは、工期延長になる可能性が高いと思います。2 部屋施工や工期延長などの検討願います。	
6	A14	壁仕上げ表示は、PB9.5 下張の上 PB12.5 貼ですか (GL・軽鉄)	PB9.0 下地張りに PB12. 0 張りとなります。
7	A14	天井仕上げ表示は、PB9.5 下張の上 PB12.5 貼ですか (GL・軽鉄)	P B9.0 下地張りに岩綿吸音板 (ア)9.0 張りとなります。
8	A2	工事用水・電力・資材置き場(仮囲い)等について御指示下さい	<p>工事用水は受水槽脇の水道から仮設水道を使用することを想定しています。ただし、メーターを付けて水道使用量を明確にし、後日精算になります。</p> <p>工事で使用する電力は、請負者が電力会社と契約し敷地内に引き込むか、発電機等を使用してください。庁舎内電力は使用不可となります。</p> <p>資材置き場は車庫内を想定しています。</p>
9	A16	各所個室ワートドア鍵無(非常開錠表示錠)の確認	鍵を取り付ける必要はありません。

質 疑 回 答 書

工事名 消防本部・鴻巣消防署仮眠室個室化工事

No. 5

番号	ページ等	質 疑 事 項	回 答
1 0	B 内部改修	ハンガー掛けのメーカー及び型番を御指示下さい。 案エース(天然木、帽子掛け)163-281 で良いですか?	お見込みのとおりです。
1 1		個室化工事については、現状使用部屋と考えますが、工事方法(分割)を御指示下さい。	職員が勤務しながらの工事のため、施工する部屋の順番については、契約後に工事工程を踏まえて協議します。
1 2	B 内部改修	天井岩面吸音板 12.5、直張、1.5 m ² と有りますが、 施工場所を御指示下さい。	1階仮眠室Aの天井部分に既存の岩綿吸音板と改修した岩綿吸音板の2種類があった為、そちらのアスベスト含有建材調査の為に試験体を採取した部分、約5cm角程度の補修の為となります。
1 3	A-16 41 カーテン	仕様詳細を御指示下さい。	1級遮光カーテンとします。